

# Grundejerforeningen Herlev–Marielund

| Emne                                | Referat af Generalforsamling den 27. marts 2025 kl. 19:00-21:30<br>Sted: Herlev Medborgerhus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valg af dirigent                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Claus fra M-03 er godkendt til dirigent</li> <li>➤ Generalforsamlingen er indkaldt lovligt</li> <li>➤ Bilag er vedhæftet og udsendt korrekt</li> <li>➤ Forsamlingen er beslutningsdygtig</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Mødedeltagere og præsentationsrunde | <p>Betina og Sven K-15<br/>           Bjarne K-19 og K-63<br/>           Camilla K-21<br/>           Lena K-23<br/>           Jon K-25<br/>           Mingo K-27<br/>           Jens K-29<br/>           Marianne K-33<br/>           Lulia og Jakob K-55<br/>           Dina K-57<br/>           Marianne og Kenneth K-59<br/>           Marie og Michael K-61<br/>           Jette og Hans K-69<br/>           Peter K-71<br/>           Charlotte K-75<br/>           Jette og Henrik K-77<br/>           Erla og Jon K-79<br/>           Anna og Mikkel K-81<br/>           Sara E-04<br/>           Mette W E-06<br/>           Marie E-10<br/>           Gurli E-12<br/>           Trine E-32<br/>           Sofie E-34<br/>           Susan E-36<br/>           Claus M-03<br/>           Else og Freddi M-05<br/>           Linda M-11<br/>           I alt 29 stemmeberettigede husstande</p> |
| Valg af referent                    | <p>Lena valgt som referent<br/>           Claus M-03, der tidligere er valgt som dirigent styrer også eventuelle stemmer. Han gør opmærksom på, at der er 1 stemme pr. hus.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Beretning                           | <p>Formand Susan beretter og beretningen er lagt ud på hjemmesiden<br/>           Bemærkning fra Claus M-03: Opfordrer på at være opmærksom på vores årsopgørelse i forhold til vores ejendomsvurdering, da der kan være regnefejl.</p> <p>Bemærkning fra Jette K-77: Gør opmærksom på at der er mange parkeringspladser ovre ved det gamle rådhus, når/hvis vi mangler parkeringspladser i forbindelsen med anlæggesarbejdet til fjernvarme.<br/> <i>(red.: P-pladsen/byggeplads er efterfølgende blevet afspærret)</i></p> <p>Bemærkning fra Mingo K-27: De 60 flasker vin blev førhen delt mellem kun 6 husstande, og nu bliver de delt mellem rigtig mange husstande. Det er han rigtig glad for, og han håber på at det fortsætter, da det er en rigtig hyggelig dag.</p>                                                                                                                         |

# Grundejerforeningen Herlev–Marielund

| Emne                                                    | Referat af Generalforsamling den 27. marts 2025 kl. 19:00-21:30<br>Sted: Herlev Medborgerhus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | <p>Bemærkning fra Camilla K-21: Kan man tage temperaturen på selv at have en fejmaskine stående og selv stå for snerydningen. Temperaturen er taget, og vi må komme frem til at det bliver svært at få folk til at melde sig, da det er svært at få folk til at slå græs.</p> <p>Beretningen er godkendt og vedtaget.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse | <p>Kenneth fremlægger revideret regnskab for 2024, som også er lagt på hjemmesiden.</p> <p>Bemærkning fra Gurli: Kan man have en BS-ordning til at betale til vores kontingent. Det er vurderet fra bestyrelsens side, at det er for dyrt.</p> <p>Peter K-71: Er det muligt med Mobilepay? Det er ikke muligt, da det kun kan bruges til privatpersoner. Vi er en forening.</p> <p>Regnskab er godkendt.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Oprydningsdag (forslag fra bestyrelsen)                 | <p>Der skal holdes konfirmation lørdagen efter oprydningsdag, så den dag bliver rykket. Bestyrelsen melder en ny dato ud snarest.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Forslag fra medlemmer                                   | <p>K-81 har sendt forslag om at få anlagt asfalkiler ved Mariendalsvej og ved de små stier mellem rækkerne på Kærlundvej.</p> <p>Forskellige holdninger bliver delt i forhold til vores vandafledning, når det regner, risiko for, at vi skal betale for mange penge, hvordan løsningen skal være ifølge at sænke kantstenene eller om det kan gøre med kiler, det er svært at se herlighedsværdien eller om det er nødvendigt/unødvendigt.</p> <p>Det er besluttet blandt de fremmødte uden afstemning, at bestyrelsen arbejder videre med forslaget og kontakter kommunen i forhold til pris og evt. andre forhindringer i forhold til vejr, sænkninger osv.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Fastsættelse af kontingent efter fremlæggelse af budget | <p>Kenneth fremlægger budget 2025, som også bliver lagt på hjemmesiden.</p> <p>Bemærkning fra Trine W, Mikkel K-81, Liva K-63: Der stilles spørgsmål til omkostningerne til vedligeholdelsen af legepladsen, og om det kan gøres selv. Bestyrelsen gør opmærksom på, der flere gange er lagt op til medlemmerne selv kan gøre det, men ingen har meldt sig og derfor er pengene til vedligeholdelse sat højt.</p> <p>Bemærkning til snerydning fra forskellige husstande: Der er stadig uenighed om hvor vidt prisen er for høj, og om det er muligt selv at gøre det. Der diskuteres om man kan lave forskellige kombinationer, kan man have salt stående, der bliver husket på, at sne skal ryddes inden kl. 7 og det er grundejerforeningens forsikring der betaler, hvis der er uheld.</p> <p>Bestyrelsen arbejder året rundt på at finde den bedst mulige løsning for at imødekomme både pris og realistisk løsning/ordning, og der er enighed om, at den løsning vi har nu, er ikke optimal. Susan lægger de nuværende priser på snerydning ud på hjemmesiden, så er medlemmer velkomne til at selv komme med forslag, så man har noget at sammenligne med.<br/><i>(red.: Se kort og fortovslængder Menu 320 for evt. tilbud)</i></p> <p>Budget er godkendt. Bestyrelsen arbejder selvfølgelig videre med at bruge vores penge bedst muligt.</p> |

# Grundejerforeningen Herlev–Marielund

| Emne                 | Referat af Generalforsamling den 27. marts 2025 kl. 19:00-21:30<br>Sted: Herlev Medborgerhus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valg til bestyrelsen | <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Susan E-36 genopstiller til formandsposten. Hun er valgt til formand. Ingen andre stillede op.</li><li>➤ Ligeledes stiller Susan op til webmaster og ingen andre stillede op. Susan fortsætter som webmaster.</li><li>➤ Sekretærposten er på valg, da den tidligere sekretær er flyttet. Lena K-23 melder sig, da ingen andre stillede op.</li><li>➤ Michael K-61 er valgt som suppleant 1. Ingen andre stillede op.</li><li>➤ Camilla K-21 er valgt som suppleant 2. Ingen andre stillede op.</li><li>➤ Claus M-03 er valgt som revisor 1. Ingen andre stillede op.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Eventuelt            | <p>Trine E-32: Stiller spørgsmål til om der tidligere har været diskuteret parkering.</p> <p>Der har tidligere været både forslag fra husstande, om at nedlægge noget af det grønne fællesareal for at skabe flere parkeringspladser. Det blev nedstemt. Bestyrelsen gør opmærksom på, at man altid kan komme med forslag inden februar til parkering eller andet, men understreger også, at parkeringen er blevet nedstemt for en grund.</p> <p>Anna K-81: Opfordrer til at holde indgangen ind til fællesarealet/legepladsen fri, så alle (barnevogne, rollatorer osv.) kan komme ind. Det gælder jo både i vores hverdag, men også hvis der skulle komme et forslag om at skabe flere parkeringspladser.</p> <p>Betina K-15: Gør opmærksom på, at det i mange år har været et problem med parkering.</p> <p>Camilla K-21: Gør opmærksom på, at forslaget om at inddrage noget af det grønne areal til parkering blev nedstemt sidst, det var på dagsorden. Vi ved hvilket område vi bor i, og man derfor ikke kan være garanteret en p-plads.</p> <p>Peter K-71: Kan man anlægge fliser i Asgård i stedet for grus. Der er ofte meget støvet, når man er samlet under taget på Asgård. Det kunne eventuelt være et fællesprojekt til en havedag.</p> <p>Bestyrelsen gør dog opmærksom på manglende opbakning til græsslåning, snerydning og budgettet, og kan derfor godt have lidt svært ved at se det ske. De vil selvfølgelig tage det med videre.</p> |

Godkendt referat - underskrives til arkivering:

Dato: 07.04.2025

Dato: 12.04.2025

Dato: 25.04.2025

Lena Feigh-Offersen  
Referent

Claus Wildt  
Dirigent

Susan Baerens  
Formand