

Grundejerforeningen Herlev–Marielund

Til G/F Medlemmerne

Indkald m/ Dagsorden – d. 20. febr. 2023
Web Menu 303 + ProBo-mail + Omdelt

Indkaldelse til generalforsamling 2023 Torsdag den 9. marts 2023 kl. 19:00-21:30

Sted: Herlev Medborgerhus
Herlevgårdsvej 18 - Møderum, se på info-tavlen

Dagsorden for ordinær generalforsamling i flg. Vedtægterne 2021 § 3.6

Bemærk: Der kan kun stemmes ved personligt fremmøde iflg. § 3.8.

Vi byder nye medlemmer velkommen, de har dog først stemmeret *efter* officiel overtagelsesdato.

Traktement: Kaffe/ the, kage, øl/vand hentes INDEN mødet og indtages under de næste punkter.

1. Valg af dirigent

Konstatering af lovlig indkaldelse (fristen er 14 dage før, dvs. torsdag d. 23.02.2023).

2. Præsentationsrunde af de fremmødte medlemmer (navn og hus)

3. Valg af referent og evt. 1-2 stemmetællere

4. Bestyrelsen aflægger beretning om foreningens virke i det forløbne år

Bestyrelsens beretning marts 2022 - marts 2023 fremlægges v/ formand Dina F.

5. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskab 2022 fremlægges v/ kasserer Kenneth Sørensen.

Pause (ca. 10 min.) Opfyldning af kaffe/ the, kage, øl/ vand - samt lidt Medlems-summen ☺

6. Forslag fra bestyrelsen

1. Belysning på de 2 gangstier v/ Kærlundevej. Indkøb af 2 solcellelamper. Forsøg og test i 2023.
2. Græsklip-turnus 2023 hver 14. dag, efter behov. Tilmeldingsskema mailes, afleveringsfrist medio april.
3. Oprydningsdag torsdag d. 11.05.2023 fra kl. 16. Kom et par timer for store og små og til fælles-pizza.
4. Blomster og biodiversitet på fællesareal? Tørketålende blomstereng plantes og sås på sandarealet?
5. Sankt Hans Aften fredag d. 23.06.2023 fra kl. 17. Fælles grillmad, bål med fællessang og -hygge.
6. Stemning for en tilsvarende "Mini-Sommerfest" en lørdag i aug.-sept.? Hvem vil være tovholder?
7. Fælles "Fruktplukke-dag" med stiger i sept.-okt. 2023 på fællesareal? Hvem vil være tovholder?
8. Vestforbrænding kan komme og vise fjernvarme-plancher og en fjernvarme unit/-veksler.
Er der interesse for et info-møde om fjernvarme i efteråret 2023?

7. Forslag fra medlemmerne.

Ingen modtaget i flg. § 3.7, pr. mail inden 1. februar 2023

Medlemsforslag kan lægges i den medbragte "Forslagskasse".

8. Fastsættelse af kontingent efter fremlæggelse af budget

Budget 2023 fremlægges v/ kasserer Kenneth Sørensen.

Kontingent 2023 foreslås fortsat til 2 x kr. 900,- med forfald hhv. 01.04. og 01.10.2023.

Grundejerforeningen Herlev–Marielund

9. Valg

På <u>ulige år 2023</u>	valg for en periode på:	
a) Formand*	2 år til 2025:	Dina F. (K57) er på valg. Genopstiller ikke.
b) Næstformand	2 år til 2024:	Flemming Mingo Petersen (K27) er ikke på valg.
c) Kasserer	2 år til 2024:	Kenneth Sørensen (K59) er ikke på valg.
d) Sekretær*	2 år til 2025:	Jane Aunbjerg Villadsen (E28) er på valg. Genopstiller.
e) Best.medlem	2 år til 2024:	Hans H. S. Jensen (K69) er ikke på valg.
f) Web-redaktør	2 år til 2025:	Susan Baerens (E36) er på valg. Genopstiller.
g) Suppleant 1*	1 år til 2024:	Michael Sinding (K61) er på valg. Genopstiller.
Suppleant 2*	1 år til 2024:	Marie Skov Kristensen (E10) er på valg.
h) Revisor 1*	2 år til 2025:	Claus Wildt (M03) er på valg. Genopstiller.
Revisor 2	2 år til 2024:	Henrik Villesen (K77) er ikke på valg.

Bestyrelsen kan konstituere sig efter valget.

10. Eventuelt

Venlig hilsen – og på gensyn ☺
G/F Herlev-Marielunds bestyrelse
Kontakt email: herlev.marielund@gmail.com

Indkaldelsen og Bilag til Generalforsamling 2023, nogle omdeles, alle lægges på hjemmesiden:

1. Indkaldelse til generalforsamling 2023, Menu 303 + ProBo-mail. Print omdeles min. 14 dage før.
2. Forslag og Bilag på lukket medlems-del, Menu 503 + ProBo-mail 8 dage før.
3. Regnskab 2022 og Budget 2023, lægges på lukket medlems-del, Menu 503 + ProBo-mail 8 dg. før.
4. Oversigtskort med Rækkehuse og Medlems-fornavne, lagt på lukket Menu 502 Nabohjælp.
5. Bestyrelsen 2022, se Kontakt siden, revideres efter valg 2023.
6. Beretning og Referat, lægges på web, menu 303 + ProBo mail senest 24 arbejdsdage efter mødet.

HJEMMESIDE: <https://herlev-marielund.probo.dk/> – Foreningens Webportal med informationer

Den ÅBNE del af hjemmesiden indeholder generelle informationer om bebyggelsen og fællesarealer.
Lokalplan 64 2008, Delområde 2: Bestemmelser SKAL følges ved udvendig renovering, se Menu 401 med link.
Tekst og tegninger af Bygninger Ude og Inde samt Fællesarealer og fælles rørledninger, Menu 304.
Den LUKKEDE medlems-del efter Log ind: 502 Nabohjælp og Bilag under Menu 503 INDEN generalforsamling.

NYHEDER og BILAG samt FÆLLESARRANGEMENTER meddeles via ProBo system-mail

Ejer/ beboers navn, c/o adresse, email-adresse og mobilnr oplyses til bestyrelsen email: herlev.marielund@gmail.com
Profilerne bliver oprettet i G/F medlemskartoteket. Der kan oprettes flere Beboerprofiler for hver bolig, men det er **VIGTIGT at beboer SELV opdaterer med BEBOER NR foran i EFTERNAVNS-FELTET, eks.: "X-00/ Efternavn"**
Bestyrelsens Kontakt email: herlev.marielund@gmail.com - Hjemmesidens system-mail: noreply@noreply.prosedo.dk

FACEBOOK profilside: G/F Herlev-Marielund – åben for alle og med generelle oplysninger

Tilhørende lukket Medlems-gruppe, pt. kun ca. 40 husstande. Hver beboer over 18 år kan tilmelde sig.
Der er lagt tegninger med tekst om huse og rør mv. samt fotos.
Medlemmer kan frem- og efterlyse inventar, materialer mv.
Gl. og nye fotos kan lægges op, meget gerne med årstal og tekst, så vi har både gl. og ny G/F historie.