

B5 - Boligområde



Anvendelse

Generel anvendelse er **boligområde**

Specifik anvendelse er angivet til **boligområde, tæt-lav boligbebyggelse**

Zonestatus

Planlagt zone er **byzone**

Bebyggelsesomfang

Maksimal bebyggelsesprocent er **40%** af det enkelte jordstykke

Maksimalt antal etager er **1,5**

Miljø

Omfattet af bestemmelser vedrørende afstandszone til erhvervsområde.

Udstykning

Området må ikke udstykkes

Lokalplanlægning

64

Særlige bestemmelser

Rammeområdet er omfattet af retningslinjer vedrørende bevaring.