

Grundejerforeningen Herlev–Marielund

Til G/F Medlemmerne

Indkald-Dagsorden – d. 17. marts 2022
Omdelt + Web Menu 303 + ProBo-mail

Indkaldelse til generalforsamling 2022 Torsdag den 31. marts 2022 kl. 19:00-21:30

Sted: Herlev Medborgerhus
Herlevgårdsvej 18 - Møderum, se på info-tavlen

Dagsorden for ordinær generalforsamling i flg. Vedtægterne 2021 § 3.6

Bemærk: Der kan kun stemmes ved personligt fremmøde iflg. § 3.8.

Vi byder nye medlemmer velkommen, de har dog først stemmeret efter officiel overtagelsesdato.

Traktement: Kaffe/ the, kage, øl/vand hentes INDEN mødet og indtages under de næste punkter.

1. Valg af dirigent

Konstatering af lovlig indkaldelse (fristen er 14 dage før, dvs torsdag d. 17.03.2022).

2. Præsentationsrunde af bestyrelsen og de fremmødte medlemmer og huse

3. Valg af referent og evt. 1-2 stemmetællere

4. Bestyrelsen aflægger beretning om foreningens virke – Uddybning se Bilagsark 2022

- 1) Bestyrelsens beretning okt. 2021-marts 2022 fremlægges v/ formand Dina Friesel.
- 2) El-forsynings-kapacitet i rækkerne. Orientering v/ Dina.
- 3) Parkering for de 60 husstandes egne biler og evt. gæstebiler. Status.
- 4) Belysning på de 2 stier og evt. bagstier. Status.
- 5) Græsklip efter tilmeldings-turnus, afleveringsfrist medio april.
- 6) Oprydningsdag torsdag d. 19.05.2022 fra kl. 16. Et par timer for store og små og fælles-pizza.
- 7) Grundejerforeningens 75 års jubilæum d. 18.06.2022 fra kl. 15. Fest og hygge.
- 8) Sankt Hans Aften torsdag d. 23.06.2022 fra kl. 17. Fællesgrill, Bål og fællessang.
- 9) Medlemsforslag til ”Forslagskassen”.

5. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskab 2021 fremlægges v/ kasserer Kenneth Sørensen.

Pause (ca. 10-15 min.) Opfyldning af kaffe/ the, kage, øl/ vand samt tid til medlems-summen ☺

----- o o o -----

6. Forslag fra bestyrelsen - Uddybning se Bilagsark 2022

Vinterforanstaltninger – Forslag og muligheder fremover. Orientering v/ Kenneth.

Lovkrav: Snerydning/ saltning af fortove inden kl. 07 hverdage/ 09 helligdage og efter behov.

- A. **Forslag:** Ekstern snerydning og saltning på ALLE fortove og Kontingentstigning.
- B. **Forslag:** Ekstern snerydning og saltning KUN på fællesfortov, beboer klarer eget fortov.
- C. **Forslag:** Intern snerydning og saltning langs fællesareal af medlemmer, beboer klarer eget fortov.

7. Forslag fra medlemmerne. Ingen modtaget i flg. § 3.7, pr. mail inden 1. februar

8. Fremlæggelse af Budget samt fastsættelse af kontingent og anden udgift i flg. § 5

Budget 2022 med/ uden stigning for vinterforanstaltninger? fremlægges v/ kasserer Kenneth Sørensen.

- A. Kontingent 2022 foreslås til kr. 1.800,- + Ekstern vinterforanstaltning kr. 350,- = kr. 2.150,-.
- B. og C Kontingent 2022 foreslås til kr. 1.800,- som nu.

Grundejerforeningen Herlev–Marielund

9. Valg til bestyrelsen

På lige år *2022

	valg for en periode på:	
a) Formand	2 år til 2023:	Dina Friesel (K57) er ikke på valg.
b) Næstformand*	2 år til 2022:	Flemming Mingo Petersen (K27) er på valg. Genopstiller
c) Kasserer*	2 år til 2022:	Kenneth Sørensen (K59) er på valg. Genopstiller
d) Sekretær	2 år til 2023:	Jane Aunsbjerg Villadsen (E28) er ikke på valg.
e) Best.medlem*	2 år til 2022:	Hans H. S. Jensen (K69) er på valg. Genopstiller
f) Web-redaktør	2 år til 2023:	Susan Baerens (E36) er ikke på valg.
g) Suppleant 1*	1 år til 2022:	Michael Sinding (K61) er på valg. Genopstiller
Suppleant 2*	1 år til 2022:	Marie Skov Kristensen (E10) er på valg. Genopstiller
h) Revisor 1	2 år til 2023:	Claus Wildt (M03) er ikke på valg.
Revisor 2*	2 år til 2022:	Henrik Villesen (K77) er på valg. Genopstiller

10. Eventuelt

-

Venlig hilsen – og på gensyn ☺

G/F Herlev-Marielund - På Bestyrelsens vegne

Dina Friesel

G/F Formand

Indkaldelsen og Bilag til Generalforsamling 2022, nogle omdeles, alle lægges på hjemmesiden:

1. Indkaldelse til generalforsamling 2022. Print omdeles til 60 huse min. 14 dage før + Probo-mail.
2. Forslag og Bilag på lukket medlems-del, Menu 503 + ProBo-mail 8 dage før.
3. Regnskab 2021 og Budget 2022, lægges på lukket medlems-del, Menu 503 + ProBo-mail 8 dg. før.
4. Oversigtskort med Rækkehuse: Medlemsfornavne, lagt på lukket Menu 502 Nabohjælp.
5. Bestyrelsen 2022, se Kontakt siden.
6. Beretning og Referat, lægges på web, menu 303 + ProBo mail senest 24 arbejdsdage efter mødet.

HJEMMESIDE: <https://herlev-marielund.probo.dk/> – Foreningens Webportal med informationer

Den ÅBNE del af hjemmesiden indeholder generelle informationer om bebyggelsen og fællesarealer.

Lokalplan 64 2008, Delområde 2: Bestemmelser SKAL følges ved udvendig renovering, se Menu 401 med link.

Tekst og tegninger af Bygninger Ude og Inde samt Fællesarealer og fælles rørledninger, Menu 304.

Den LUKKEDE medlems-del efter Log ind: 502 Nabohjælp og Bilag under Menu 503 INDEN generalforsamling.

NYHEDER og BILAG samt FÆLLESARRANGEMENTER meddeles via ProBo system-mail

Ejer/ beboers navn, c/o adresse, email-adresse og mobilnr oplyses til bestyrelsen email: herlev.marielund@gmail.com

Profilerne bliver oprettet i G/F medlemskartoteket. Der kan oprettes flere Beboerprofiler for hver bolig, men det er

VIGTIGT at beboer selv noterer BEBOER NR foran i EFTERNAVNS-FELTET, eks.: "X-00/ Efternavn"

Bestyrelsen email: herlev.marielund@gmail.com - Hjemmesidens system-mail: noreply@noreply.prosedo.dk

FACEBOOK profilside: G/F Herlev-Marielund – åben for alle og med generelle oplysninger.

Tilhørende lukket Medlems-gruppe, pt. med 36 husstande. Hver beboer over 18 år kan tilmelde sig.

Der er lagt tegninger med tekst om huse og rør mv. samt fotos.

Gl. og nye fotos kan lægges op, meget gerne med årstal og tekst, så vi har noget historie til jubilæet ☺