

# Grundejerforeningen Herlev–Marielund

---

Til G/F Medlemmerne

Uge 37 – 15. september 2021  
Omdelt + Web Menu 303 + System-mail

## **Indkaldelse til generalforsamling 2021** **Pga corona-restriktioner udsat fra marts til:** **Torsdag den 30. september 2021 kl. 19:00-21:30**

**Sted: Herlev Medborgerhus**  
**Herlevgårdsvej 18, 2.sal (trappe/ elevator), Møderum 4**

### **Dagsorden for ordinær generalforsamling i flg. vedtægterne 2015 § 3.6**

Bemærk: Der kan kun stemmes ved personligt fremmøde iflg. § 3.8.

Vi byder nye medlemmer velkommen, de har dog først stemmeret efter officiel overtagelsesdato.

Traktement: Kaffe/ the og kage mv. hentes INDEN mødet og kan frit indtages under de næste punkter.

#### **1. Valg af dirigent**

Konstatering af lovlig indkaldelse (fristen er 14 dage før, dvs torsdag d. 16.09.2021).

Præsentationsrunde af bestyrelsen og de fremmødte medlemmer og huse.

Valg af stemme optællere.

#### **2. Bestyrelsen aflægger beretning om foreningens virke i det forløbne år samt Orientering om status på de fælles hoved-el-kabler og mulighed for el-biler.**

Bestyrelsens arbejdsområder i 2020-2021 fremlægges v/ formand Hans H.S. Jensen.

#### **3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.**

Regnskab er udsendt via system-mail d. 25.03.2021 og ligger på web menu 503.

Regnskab 2020 fremlægges v/ kasserer Kenneth Sørensen.

#### **Pause (ca. 10-15 min.) Opfyldning af kaffe/ the, kage, øl og vand samt Medlems-summen ☺**

----- o o o -----

#### **4. Forslag fra bestyrelsen:**

Udsendes via system-mail og lægges på web menu 503, ca. 7 dage før.

1) Vedtægtsændringer 2021.

2) El-forsynings-kapacitet i rækkerne. Løsninger feks nyt hovedkabel og evt. ladestandere.

3) Parkeringsproblem for de 60 husstandes egne biler og evt. gæstebiler. Løsning feks. udvidelse.

#### **5. Forslag fra medlemmerne, modtaget rettidig i flg. § 3.7, pr. mail inden 15.aug.: Se vedhæftet.**

1) Udvidelse af vores belysning til de 2 stier.

2) Oprydnings-beløb kr. 50 pr. måned i alt kr. 600,- der returneres efter deltagelse i oprydning.

#### **6. Fremlæggelse af Budget samt fastsættelse af dette kalenderårs kontingent.**

Udsendes via system-mail og lægges på web menu 503, ca. 7 dage før.

Budget 2021 og kontingent fremlægges v/ kasserer Kenneth Sørensen.

Kontingent fastholdes på kr. 1.800,- for kalenderåret + Oprydnings-beløb alt kr. 600,- se forslag 5.2.

Kontingent-faktura pr. mail, forfald d. 1.4.og d. 1.10.

# Grundejerforeningen Herlev–Marielund

---

## 7. Valg til bestyrelsen

På <u>ulige år</u> *2021	valg for en periode på:	
a) <b>Formand*</b>	2 år til 2021:	<b>Hans H. S. Jensen (K69) er på valg. Genopstiller</b>
b) Næstformand	2 år til 2022:	Flemming Petersen (K27) er ikke på valg.
c) Kasserer	2 år til 2022:	Kenneth Sørensen (K59) er ikke på valg.
d) <b>Sekretær*</b>	2 år til 2021:	<b>Jon Nielsen (K25) er på valg. Genopstiller</b>
e) Best.medlem 2	2 år til 2022:	Dina Friesel (K57) er ikke på valg.
<b>Best.medlem 1*</b>	2 år til 2023:	?
f) <b>Suppleant 1*</b>	1 år til 2022:	<b>Michael Sinding (K61) er på valg. Genopstiller</b>
<b>Suppleant 2*</b>	1 år til 2022:	?
g) <b>Revisor 1*</b>	2 år til 2021:	<b>Claus Wildt (M03) er på valg. Genopstiller</b>
h) Revisor 2	2 år til 2022:	Henrik Villesen (K77) er ikke på valg.

## 8. Eventuelt

Forårs-oprydning af fællesarealer i april-maj 2022, deltagelse nogle timer, dato: ?  
Klippestilmelding 2022, ark udsendes, afleverings-returfrist primo april 2022 – TAK  
Husenes 75 års jubilæum d. 25.04.2021, fest planlægges til sommer 2022.  
Andet?

Venlig hilsen – og på gensyn ☺

G/F Herlev-Marielund - På Bestyrelsens vegne

*Hans H. Skovgaard Jensen*

Hans H. Skovgaard Jensen - Formand

## Indkaldelsen og Bilag til Generalforsamling 2021, nogle omdeles, alle lægges på hjemmesiden:

1. Indkaldelse til generalforsamling 2021. Print omdeles til 60 huse min. 14 dage før (+ mailbesked).
2. Forslag på den lukkede medlems-del. Fra Bestyrelsen hhv fra Medlemmer. Menu 503 ca 7 dage før.
3. Regnskab 2020 er sendt og Budget 2021, lægges på den lukkede medlems-del, Menu 503.
4. Oversigtskort med Rækkehuse: Medlemsfornavne, lagt på Menu 502.
5. Bestyrelsen 2020, se Kontakt.

---

## HJEMMESIDE: <https://herlev-marielund.probo.dk/> – Foreningens Webportal med informationer

**Den ÅBNE del** af hjemmesiden indeholder generelle informationer om bebyggelsen og fællesarealer. Lokalplan 64 2008, Delområde 2: Bestemmelser SKAL følges ved renovering for facader, tage, inddeling af alle vinduer og terrassedøren, kvistsider samt udhuse, carporte og farver mv., Menu 301.  
Se tekst og tegninger af Bygninger Ude og Inde samt Fælles-arealer og fælles rør-ledninger, Menu 304.  
**Den LUKKEDE medlems-del efter Log ind:** Bla Bilag INDEN generalforsamlingen, Menu 503.

## MEDLEMSSYSTEM - NYHEDER og INFORMATIONER udsendes via system-mail med link

Ejer/ beboers navn, c/o adresse, email-adresse og mobilnr oplyses til: [herlev.marielund@gmail.com](mailto:herlev.marielund@gmail.com)  
Det bliver registreret i G/F medlemskartoteket. Der kan oprettes flere Beboerprofiler for hver bolig, men det er vigtigt at der **foran efternavnet oplyses beboernr. Feks.: X-00/ Efternavn - TAK**  
Kommunikation mellem Medlem/ Medlem og Bestyrelsen foregår via system-mail i ProBo-systemet.  
NB: Undgå at mails fra G/F lægges i jeres Spammappe, accepter/ godkend email-adresserne:  
Bestyrelsen: [herlev.marielund@gmail.com](mailto:herlev.marielund@gmail.com) og hjemmesidens system-mail: [noreply@noreply.prosedo.dk](mailto:noreply@noreply.prosedo.dk)

## FACEBOOK profilside: G/F Herlev-Marielund – åben for alle og med generelle oplysninger.

**Tilhørende lukket Medlems-gruppe**, hvor hver beboer over 18 år kan tilmelde sig og skal godkendes. Der er lagt foto og tegninger af huse og rør mv. samt nogle fotos, flere må gerne lægges op med årstal. Det kunne være sjovt at samle nogle fotos gennem årene til husenes 75 års jubilæum ☺