

Høringer og afgørelser

På denne side offentliggøres aktuelle høringer og afgørelser fra Herlev Kommune.

Lokalplan 96 for en boligbebyggelse ved Engløbet med tilhørende tillæg er vedtaget endeligt

Kommunalbestyrelsen har den 16. januar 2019 vedtaget Lokalplan 96 og kommuneplantillæg 12 for et boligområde ved Engløbet

Lokalplanens indhold

Lokalplan 96 for et boligområde ved Engløbet fastlægger områdets anvendelse til boliger, fastlægger bestemmelser for bebyggelsens placering, højde og udtryk, regulerer adgangs- og parkeringsforhold samt sikrer opholds- og legearealer til beboerne i bebyggelsen.

Se Lokalplan 96 for en boligbebyggelse ved Engløbet
(https://dokument.plandata.dk/20_9430828_1548326987599.pdf)

Kommuneplantillæggets indhold

Kommuneplantillægget giver mulighed for at hæve bebyggelsesprocenten fra 40 til 80. Derudover fastsættes den maksimale højde til 15 meter og etageantallet hæves fra 3 til 4 etager.

Se kommuneplantillæg 12 til Kommuneplan 2013-2025
(https://dokument.plandata.dk/12_3023625_1548329955848.pdf)

Kommunalbestyrelsens vedtagelse

Herlev Kommunalbestyrelse behandlede lokalplanen på deres møde den 16. januar 2019.

Se referat fra kommunalbestyrelsens møde den 16. januar 2019. (<https://dagsordener.herlev.dk/vis/#f7b31840-40bf-4b6a-8f9a-5700e2067af1>)

Høring

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 29. juni – 28. september 2018.

Behandling af hørings svar

I høringsperioden er der indkommet 22 hørings svar, hvoraf de 10 er enslydende.

Hørings svarene går primært på bekymringer vedrørende:

En større trafikmængde i området og dens indflydelse på skolebørnenes færden til og fra skole, arealets anvendelsesskift fra grønt område med parkeringsareal til boliger samt eventuelle udfordringer med at overholde støjkravene for boligerne langs banen og bygningsarbejder tæt på banen.

Behandling af hørings svarene fremgår af hvidbogen, som er offentliggjort sammen med referatet fra kommunalbestyrelsens møde.

Klagevejledning

Planen kan påklages til Planklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Det vil sige, at der kan klages over spørgsmål om planens lovlighed, herunder dens lovlige tilvejebringelse og om offentliggørelsen af planen. Der kan derimod ikke klages over planens indhold.

Ønsker du at klage til Planklagenævnet, skal det ske via den digitale selvbetjeningsløsning Klageportalen, som findes på www.borger.dk (<http://www.borger.dk>) eller www.virk.dk (<http://www.virk.dk>).

Gebyret for Planklagenævnets behandling af klagen udgør 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder. Klage skal indsendes senest 4 uger efter, at planen er offentliggjort på www.plandata.dk (<http://www.plandata.dk>). Du kan læse mere om klagereglerne og hvordan du klager her:

www.naevneneshus.dk/planklagenaevnet (<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>)

Sager om kommunale afgørelser i henhold til planloven skal anlægges ved domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Dette er lagt på hjemmesiden den 24. januar 2019