

Grundejerforeningen Herlev-Marielund

Til Medlemmerne

20. marts 2018
Lægges på webportal

REFERAT af generalforsamling 2019

Tirsdag d. 12. marts 2019 kl. 19:00-21:30

Afholdt i Herlev Medborgerhus, Herlevgårdsvej 18, 2.sal – Møderum 4

Referat i henhold til Dagsorden for den ordinære generalforsamling

Generalforsamlingen startede kl. 19:00. Kaffe/the og kage mv. blev hentet.

Ad 1) Valg af dirigent

- Dirigent: Claus Wildt, M.3, blev foreslået og valgt som dirigent.
- Konstatering af lovlig indkaldelse: Claus, M.3, havde ikke fundet noget som var i modstrid med vedtægter, indkaldelse omdelt mere end 14 dage før, dagsorden OK, ikke krav til antal fremmødte.
- Præsentationsrunde af de fremmødte medlemmer og huse, samt bestyrelsen: K.11, K.19, K.25, K.27, K.39, K.55, K.57, K.59, K.61, K.69, K.75, E.4, E.14, E.24, E.36, M.1, M.3, M.5.
I alt 18 huse (med stemmeret) og 20 deltagere.
- Dirigenten blev valgt som stemmeoptæller.

Ad 2) Bestyrelsen beretning ved formand Hans H.S. Jensen (se også hjemmeside):

- Oprydningsdag: 12 husstande mødt frem, der var købt 3 big bags med sand (til sandkasse, resten fordelt på plæne), der blev udført beskæring.
- Skt. Hans arrangement. Lille bål pga. brandfare.
- I juli blev der igen adgang til foreningens eBoks. Oplysninger i BBR opdateret.
- Møde med kommunen angående byggeri (boliger bag skolen og daginstitution). Der har været underskriftsindsamling imod.
- Parkeringsbøder. Det er småt med parkeringspladser.
- Hans, K.69, og Susan, E.36, var i går til møde med kommunen angående udestuer. På samme møde foreslog Rasmus fra kommunen at udhuse skulle vises som ”streg” langs blokkene, i stedet for som nu, hvor der er vist placering af udhuse. Det blev oplyst at det var eksempler på placering, og at man godt kunne placere udhuset i den modsatte side af forhaven.
- Fastelavn. Arrangement vokser.
- Henstilling om at hække ud for huse klippes fri af den første række fliser.
- Henstilling om at naboer placerer Madam Skrald i samme side af fortovet (på afhentningsdage) (dvs. ind mod hæk eller ud mod vej). Af hensyn til at komme forbi med barnevogne og snerydning.
- Henstilling angående affald på Engskolevej. Stil tidligst affaldet ud dagen før. Sørg for at affaldskategori passer til afhentning. Hvis det ikke bliver afhentet, så fjern det selv.

Debat/kommentarer:

- Jens, E.14, opfordring til at dem på Engskolevej skal sætte affald ud for deres egen grund. Så vil de holde øje med om det bliver afhentet.
- Diskussion af parkeringsforhold. Der blev efterlyst markering af 10 m grænse fra udkørsler fx gule markeringer. Kommunen har oplyst at de er i gang med sådanne forsøg (men ikke

Grundejerforeningen Herlev-Marielund

her). Kærlundevej er for smal til at der kan opmales båse (to biler skal kunne passere hinanden uden for bås).

Skift af vejside (fra nordside til sydside) ikke nogen god ide. Kærlundevej buer mod syd, som det er nu, så kan man se modkørende på større afstand og fx holde ind ved udkørsler, så bilerne lettere kan passere hinanden. Det vil også give problemer med afhentning af skrald. Parkerede biler kommer tættere på.

Der vil kunne laves skråparkering rundt om legepladsen ved at inddrage noget af bevoksningen (det er en mulighed, men ikke noget som umiddelbart ønskes).

Jens, E.14, opfordrede til at man startede med at få trailere væk. Han viste/udleverede ”Bekendtgørelse om standsning og parkering” fra Herlev Kommune [link:

https://herlev.dk/sites/default/files/bekendtgorelse_om_standsning_og_parkering.pdf], hvor der står at påhængskøretøjer (trailere) må parkeres i indtil 24 timer på de veje, hvor kommunen er vejmyndighed (og han mente at kommunen var vejmyndighed på vejene omkring legepladsen).

Det blev oplyst at der typisk blev udstedt parkeringsbøder lørdag og søndag og at det typisk var den bil der holdt tættest på krydset (udkørslen) som fik en bøde (og ikke dem som holdt længere væk, men stadig indenfor 10 m).

Bestyrelsens beretning taget til efterretning.

Ad 3) Forelæggelse af det reviderede regnskab 2018 v/ kasserer Kenneth Sørensen:

Kenneth gennemgik regnskabet. Regnskab revideret af de to revisorer. Claus, M.3, oplyste at det var en ”blank påtegning”.

Spørgsmål:

- Spørgsmål til snerydning.
- Hvad er PL-medlemskab? PL står for Parcelhusejernes Landsforening. Samlet pakke med forsikringer. Alle husstande skulle modtage tidsskriftet ”Mit Hus”.

Regnskab vedtaget (uden indvendinger).

Pause.

Ad 4) Forslag fra bestyrelsen

Forslag om at sætte parkeringstavler op ved indkørsler til de private fællesveje omkring legepladsen. Kenneth, K.59, fremlagde. Tilsvarende skiltning ved andelsboligforening mod syd. Dina, K.57, oplyste at der d. 15. marts 2019 træder nye regler i kraft om at man skal kunne se et skilt, hvor man parkerer (for at der kan udstedes bøder). Hun m.fl. mente ikke at der var noget problem nu, og at man skulle vente med at sætte skiltene op til problemet opstod. Det blev foreslået at ændre teksten til at bestyrelsen kan sætte skilte op, når problemet opstår. Der blev også spurgt hvorfor bestyrelsen ikke selv besluttede det. Hans m.fl. mente at der var et problem nu. Hans nævnte at reglen om 10 m afstand fra kryds (udkørsel) også gjaldt på stykket af Engskolevej ud for skolen (det nord-syd-gående stykke mod øst). Dvs. at der kun kan holde én bil der. Det blev også nævnt at skiltning også var for at vise at legeplads var privat. Jens, E.14, mente at man skulle starte med at få trailere væk fra foreningens veje; ved i første omgang at oplyse om at Herlev kommunes forbud mod parkering af trailere mere end 24 timer også var gældende for foreningens veje. Hvis det ikke hjalp kunne foreningen kontakte Herlev kommune. Kenneth, K.59, ville kontakte kommunen for at høre hvad der skulle til for at skiltning var gyldig (om der fx skal 3 skilte op). Forslaget blev sat til afstemning med den omdelte formulering. 3 imod, 13 for, 1 undlod at stemme.

Ad 5) Forslag fra medlemmerne (modtaget rettidigt senest 1. februar):

Der var ingen forslag fra medlemmerne.

Grundejerforeningen Herlev-Marielund

Ad 6) Fremlæggelse af Budget samt fastsættelse af kontingent:

Kenneth gennemgik det omdelte budget. Ingen spørgsmål. Budget godkendt.
Kontingent uændret kr. 1.800 per år.

Ad 7) Valg til bestyrelse:

Hans opfordrede til kampvalg. Der var ingen modkandidater. Alle på valg genvalgt. Dvs.
Hans H. S. Jensen, K.69, genvalgt som formand.
Jon Nielsen, K.25, genvalgt som sekretær.
Maria Kellberg, M.1, genvalgt som suppleant.
Claus Wildt, M.3, genvalgt som revisor 1.

Dvs. den nye bestyrelse er:

- Formand: Hans H. Skovgaard Jensen, Kærlundevej 69. Valgt 2019 for 2 år til 2021.
- Næstformand: Flemming Petersen, Kærlundevej 27. Valgt 2018 for 2 år til 2020.
- Kasserer: Kenneth Sørensen, Kærlundevej 59. Valgt 2018 for 2 år til 2020.
- Sekretær: Jon Nielsen, Kærlundevej 25. Valgt 2019 for 2 år til 2021.
- Bestyrelsesmedlem: Mogens West, Kærlundevej 55. Valgt 2018 for 2 år til 2020.
- Suppleant: Maria Kellberg, Marielundvej 1. Valgt 2019 for 1 år til 2020.
- Revisor "1": Claus Wildt, Marielundvej 3. Valgt 2019 for 2 år til 2021.
- Revisor "2": Else Thorning, Marielundvej 5. Valgt 2018 for 2 år til 2020.

Bestyrelsen konstituerer sig endeligt ved første møde.

Ad 8) Eventuelt:

- Der blev spurgt til vejarbejdet på hjørnet Engskolevej og Marielundvej. Susan, E.36, oplyste at det var TDC som skulle flytte nogle installationer i forbindelse med etablering af letbanen. Det blev bemærket at der var langt til letbanen. Vejarbejde henne ved Fitness World var også TDC i forbindelse med letbanen.
- Det blev foreslået at snebærbuske ikke bare skulle beskæres, men fjernes med rode.
- Det blev foreslået at rydde omkring frugttræer, så man kunne komme til at plukke frugterne. Som det er nu, så falder frugt ned og rådner.
Der var bekymring for støj fra legepladsen, hvis buske klippes ned til lav højde. Det blev nævnt at det at holde bevoksningen lav havde en god effekt mht. uønskede ophold i Asgård (der er klippet i det nordøstlige hjørne). Det blev foreslået at klippe ned på 3 sider (alle sider undtagen ud mod Engskolevej, dvs. øst, nord og vest). Andre var imod at klippe bevoksningen hårdt ned, hvis det kun var for at kunne holde øje med Asgård. Det blev fremført at 1,5 m var højere end højden for en siddende person.
Det blev foreslået at sætte et solcelledrevet LED-spot op ved Asgård (med bevægelsesdetektor).
- Susan, E.36, foreslog at brombær ved det nordvestlige hjørne blev fjernet. Andre ville gerne beholde dem, da bærrerne smagte godt.
- Det blev foreslået at beskære æbletræerne.
- Angående beskæring af træer og buske ved legepladsen, så ønskede nogen at det blev gjort af en gartner, så det blev gjort rigtigt. (I stedet for at gøre det på oprydningsdagen).
- Det blev foreslået at lade Marianne, K.33, se på hvad der skal gøres.
- Dato for oprydningsdag er i år torsdag d. 2. maj.
- Susan, E.36, opfordrede til at læse lokalplan [Lokalplan 64] inden der bygges (fx angående vinduer og skure).

Grundejerforeningen Herlev-Marielund

- Hans, K.69, oplyste – efter mødet med kommunen – at skure gerne måtte være med fladt tag. Diskussion angående skure.
- Husk tilmelding til græsslåning, evt. som reserve!

Mødet sluttede ca. kl. 21:00.

Venlig hilsen

G/F Herlev-Marielund – På Bestyrelsens vegne

Jon Nielsen Referent	Claus Wildt Dirigent	Hans H.S. Jensen Formand
-------------------------	-------------------------	-----------------------------