

Grundejerforeningen Herlev–Marielund

Til Medlemmerne

Fredag den 16. februar 2018
Omdelt + Webportal + Nyhedsmail
Log ind Adgangskode, se mail.

Indkaldelse til generalforsamling 2018 Tirsdag den 13. marts 2018 kl. 19:00-21:30

**Sted: Herlev Medborgerhus
Herlevgårdsvej 18, 2.sal (trappe / elevator), Møderum 4**

Dagsorden for ordinær generalforsamling i flg. vedtægterne 2015 § 3.6

Bemærk: Der kan kun stemmes ved personligt fremmøde iflg. § 3.8.

Vi byder nye medlemmer velkommen, men de har først stemmeret efter officiel overtagelsesdato.

Traktement: Kaffe/ the og kage mv. hentes INDEN og kan frit indtages under de næste punkter.

1. Valg af dirigent

- Konstatering af lovlig indkaldelse.
- Præsentationsrunde af bestyrelsen og de fremmødte medlemmer og huse.
- Valg af stemme optællere.

2. Bestyrelsen aflægger beretning om foreningens virke i det forløbne år

- 2.1. Bestyrelsens arbejdsområder i 2017-2018 fremlægges v/ formand Hans H.S. Jensen.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

- 3.1. Regnskab 2017 fremlægges v/ kasserer Kenneth Sørensen.

Pause (ca. 10-15 min.) ☺ Opfyldning af kaffe/ the, øl og vand samt Medlems-summen ☺

4. Forslag fra bestyrelsen: Ingen

5. Forslag fra medlemmerne modtaget rettidigt i flg. § 3.7 – hos formanden inden 1. febr.

- 5.1. K51: Forslag om at foreningen ansøger om ændring af Lokalplan 64, så vi kan få lov til at opføre ensartede udestuer, så store som muligt.
- 5.2. E14: Forslag om snerydning, også på stikvejene.

6. Fremlæggelse af Budget samt fastsættelse af dette kalenderårs kontingent

- 6.1. Budget 2018 og kontingent fremlægges v/ kasserer Kenneth Sørensen.
Kontingent fastholdes på kr. 1.800,- for kalenderåret, FI-kort forfald d. 1.4.og d. 1.10.

BESTYRELSEN: Foreningens dokumenter og info: www.herlev-marielund.dk
Formand: Hans H. Skovgaard Jensen (HHSJ) Kærlundevej 69, 2730 Herlev
Næstformand: Flemming Petersen (FP) Kærlundevej 27, 2730 Herlev
Kasserer: Kenneth Sørensen (KS) Kærlundevej 59, 2730 Herlev
Sekretær: Jon Nielsen (JN) Kærlundevej 25, 2730 Herlev
Bestyrelsesmedl.: Mogens West (MW) Kærlundevej 55, 2730 Herlev
Suppleant: Maris Kellberg (MK) Marielundvej 1, 2730 Herlev
Webmaster: Susan Baerens (SB) Engskolevej 36, 2730 Herlev

Kontakt e-mail: herlev.marielund@gmail.com

Grundejerforeningen Herlev–Marielund

7. Valg til bestyrelsen

På lige år *2018 valg af

for en periode på:

- | | | |
|--|----------------|---|
| <input type="checkbox"/> a) Formand | 2 år til 2019: | Hans H. S. Jensen (K69) er ikke på valg |
| <input type="checkbox"/> b) Næstformand* | 2 år til 2020: | Flemming Petersen (K27) er på valg. Genopstiller |
| <input type="checkbox"/> c) Kasserer* | 2 år til 2020: | Kenneth Sørensen (K59) er på valg. Genopstiller |
| <input type="checkbox"/> d) Sekretær | 2 år til 2019: | Jon Nielsen (K25) er ikke på valg |
| <input type="checkbox"/> e) Bestyrelsesmedlem* | 2 år til 2020: | Mogens West (K55) er på valg. Genopstiller |
| <input type="checkbox"/> f) Suppleant* | 1 år til 2019: | Maria Kellberg (M01) er på valg. Genopstiller |
| <input type="checkbox"/> g) Revisor '1' | 2 år til 2019: | Claus Wildt (M03) er ikke på valg |
| <input type="checkbox"/> h) Revisor '2'* | 2 år til 2020: | Nicolai N. Nielsen (K41) har solgt d. 01.08.2017 |

8. Eventuelt

- Oprydning af fællesarealer forår 2018, forslag:**
 - a) Torsdag d. 03.05. fra kl. 16? til --? Eller b) Lørdag d. 05.05. fra kl. 10:30? til --?
-

Venlig hilsen – og på gensyn ☺

G/F Herlev-Marielund - På Bestyrelsens vegne

Hans H. Skovgaard Jensen

Hans H. Skovgaard Jensen - Formand

Indkaldelsen og Bilag er lagt/ lægges på den lukkede medlems-del af webportalen, Menu 503, senest 8 dage før generalforsamling. Hent og Print selv årets filer og Tag med:

1. Indkaldelse til generalforsamling 2018. Print omdeles til 60 huse min. 14 dage før (+ mailbesked).
2. Medlemsforslag med fuld ordlyd, på den lukkede medlems-del.
3. Regnskab 2017 og Budget 2018, på den lukkede medlems-del. Print omdeles (d.å.).
4. Oversigt med Rækkehuse, på den åbne del, Menu 303.
5. Klippetilmelding 2018, på den åbne del, Menu 314 – afl-frist medio april 2018 - TAK
- Beretning 2017-2018 og Referat 2018, på den åbne del, Menu 303 (+ mailbesked).

FORENINGENS WEBPORTAL - HJEMMESIDEN: www.herlev-marielund.dk

Den ÅBNE del af hjemmesiden indeholder generelle informationer om bebyggelsen og fællesarealer.

Lokalplanbestemmelser SKAL følges for facader, tage, inddeling af alle vinduer og terrassedøren, kvistsider samt udhuse og farver mv.. Tegninger af Bygninger Ude og Inde samt Fælles-arealer og -rør.

Den LUKKEDE medlems-del indeholder de udsendte Nyhedsbreve og Bilag til generalforsamlingen.

INDEN afholdelsen (når bilag er godkendt lægges de på den åbne del, til brug for Køber og Sælger mfl.).

For Grundejer-medlemmer -> Tast Adgangskoden (oplyst i mail) -> Tryk på Log ind og vent ☺

NYHEDS-INFORMATIONER pr. MAIL

Medlemmer har 1 Beboer-profil pr. hus med 1-2 oplyste email-adresser (og mobilnr.), der anvendes til foreningens mail-udsendelser af løbende Nyheder - samt Nabohjælp, på medlems-del, Menu 502.

Ændringer i email-adresse og ejerforhold meddeles af ejer på hjemmesidens Kontaktformular til bestyrelsen.

NB: Mails fra foreningens webportal, email-adresse: herlev.marielund@gmail.com skal evt. accepteres / godkendes, for at undgå at foreningens mails lander i din mappe med Spam / Uønsket post.