

Grundejerforeningen Herlev-Marielund

Til Medlemmerne

Herlev, den 29. april 2015
Lagt på webportal, den 29. april 2015
Omdelt primo maj 2015

REFERAT af generalforsamling 2015

Torsdag d. 24. marts 2015 kl. 19:00-21:30

Afholdt i Herlev Medborgerhus, Herlevgårdsvej 18, 2.sal – Møderum 4

Referat i henhold til Dagsorden for den ordinære generalforsamling

Generalforsamlingen startede kl. 19:00. Kaffe/the og kage mv. blev hentet.

Ad 1) Valg af dirigent

- Dirigent: Claus Wildt, M.3, blev foreslået og valgt som dirigent.
- Konstatning af lovlig indkaldelse: Claus, M.3, konstaterede lovlig indkaldelse og at beslutninger bliver truffet ved almindeligt flertal.
- Gennemgang af dagsorden.
Der præciseres, at der ikke kan besluttes noget under punktet Eventuelt.
- Præsentationsrunde af de fremmødte medlemmer og huse, samt bestyrelsen:
K.25, 33, 39, 43, 55, 57, 59, 61, 69, 75. E.4, 36. M.3, 5 - i alt 14 huse og 16 deltagere.
- Stemmeoptællere valgt: Susan, E.36 og Marianne, K.33..

Ad 2) Beretning ved formanden – fremhævede punkter (se vedhæftet):

- Svend: Det gamle legestativ skal fjernes af medlemmerne ved vedtagelse af fase 3.
- Lån af Asgaard meddeles til bestyrelsen, for at undgå 'dobbelbooking'.
- Husk at lægge net på sandkassen efter brug.
- Græsklipning fortsat af medlemmer? eller skal vi betale eksternt (dyrere)?
- Hjemmesiden er pt. nede, men der er bestilt en ny, med muligheder for nyhedsbreve.
- Forsikringspakke arbejder bestyrelsen fortsat med.
- Reparation af regnvandsledning på E.2-12, meldt til de 6 huses forsikringsselskaber.
- Præcisering af husenes bevaringsværdighed og hvad der er tilladt.
- Børn færdes på vejene. Kør forsigtigt og langsomt.
- Ingen parkering på bagvejene, det spærrer for medlemmers indkørsler (og vejene er brandveje).

Kommentarer:

- Else: Det er Gratis (betalt) motion at melde sig til græsklipning.
- Bitten: Græsslåmaskine skal opdateres eller fikses, den er meget svær at starte.
Det er tungt at køre græsklipperen op på bakken, kan den springes over?
Evt også have en kantklipper?
- Niels: Udgifter til regnvandsledning E.2-12? – Foreningens del er afsat i budget
- Niels: Rørskade-forsikring, men udgifter? – Foreningen får dækket skader, men ikke nye brønde.

Beretningen - Godkendt.

Ad 3) Fremlæggelse af regnskab v/ kasserer Søren:

- Svend: Medlemmerne har for mange restancer/ forglemmelser, det giver ekstra arbejde for kasserer at skulle rykke – ofte flere gange.

Formand:	Svend Melsen (SM)	Engskolevej 36, 2730 Herlev	Telefon 4028 1170	e-mail: svmelsen@post.tele.dk
Næstformand:	Hans H. S. Jensen (HSJ)	Kærlundevej 69, 2730 Herlev		
Kasserer:	Søren Bjørn-Fallesen (SBF)	Engskolevej 4, 2730 Herlev		
Sekretær (2015):	Jon Nielsen (JN)	Kærlundevej 25, 2730 Herlev		
Bestyrelsesmedl.:	Mogens West (MW)	Kærlundevej 55, 2730 Herlev		
Suppleant (2015):	Niels Ebbesen (NE)	Engskolevej 43, 2730 Herlev		
Følg med på foreningens opdaterede hjemmeside 2015:		www.herlev-marielund.dk		
GF-HM_Genf-Referat-20150324-SBF_web-2015-04-29.docx		Side 1 af 3		

Grundejerforeningen Herlev-Marielund

- Bitten: Kan foreningen tilslutte sig betalingservice? – Nej, det er for dyrt, men beløb kan sættes til fast overførsel hvert halve år via egen netbank.
- Claus: Regnskabet er gennemgået af revisorerne og har fået en blank revisionsberetning. Regnskabet gennemgået - Godkendt uden bemærkninger.

Ad 4.1) Forslag fra bestyrelsen v/ formand:

Legeplads udføres med fase 3 (bl.a. gynger og rutsjebane på bakken).

- Kommentarer om, at det vil være ærgerligt ikke at udføre sidste fase.
 - Bitten: det er vigtigt at legepladsen ryddes for piletræ – Det fjernes evt. pr. vognmand.
- Legepladsforslaget - Vedtaget med 1 stemme imod.

Ad 4.2) Vedtægterne, revidering 2015 (se omdelt generalforsamlings-bilag):

- §1 Ingen kommentarer.
- §2 2.2 Rettes til: Ved ejerskifte er den nye ejer pligtig at anmelde ejerskiftet til foreningen i forbindelse hermed at oplyse navn, hus og adresse (hus pga. evt. forældrekøb) – Vedtaget med ændring
2.5 Vedtaget
2.7 Vedtaget
2.9 Vedtaget
2.10 Vedtaget
- §3 3.3 Vedtaget
3.5 Vedtaget
3.7 Rettes til: 1. februar + Bestyrelsen skal huske at udsende nyhedsbrev med reminder om frist – Vedtaget
3.10 Vedtaget
3.11-12 To stemmer i mod - Vedtaget
3.13-14 Vedtaget
3.15 Vedtaget
3.16 Vedtaget
- §4 4.6 Vedtaget
4.8-9 Vedtaget
4.12 Vedtaget
4.14 Vedtaget
4.16 Vedtaget
4.18 Vedtaget
- §5 5.1 Vedtaget
5.3 Vedtaget
- §6 Vedtaget
- §7 Vedtaget
- §8 Vedtaget

Ad 5) Forslag fra medlemmerne:

Ingen forslag.

Ad 6) Fremlæggelse af Budget og fastsættelse af Kontingent v/ formand:

Budget-poster kommenteret. Kontingent fortsat kr. 1.600,- pr. år.
Budget gennemgået - Vedtaget uden bemærkninger.

Ad 7) Valg til bestyrelse:

Formand:	Svend, E.36 er valgt og udtrykker at det er sidste gang.
Sekretær:	Jon, K.25 er valgt
Suppleant:	Niels, K.43 er valgt (vil gerne på sigt overtage kasserer-opgaven igen)
Revisor '1':	Claus M.03 er valgt

Grundejerforeningen Herlev-Marielund

Bestyrelsen konstituerer sig endeligt ved første møde.

Ad 8) Eventuelt:

- Spørgsmål: De gamle skraldespande på fællesarealet er til gene, når de ikke skal bruges. - Svar: De skal sættes om bag ved skuret, når de ikke er i brug,.
- Evt ændring i proceduren ved vedtægtsændringer i fremtiden.

Dirigenten takkede for god ro og orden - og bestyrelsen takkede Dirigenten for det gode arbejde. Generalforsamlingen sluttede kl. 21:30.

Venlig hilsen

G/F Herlev-Marielund – På Bestyrelsens vegne

Der var afbud fra foreningens sekretær. Dette referat er derfor renskrevet efter Søren BF's notater fra generalforsamling d. 24.martd 2015 med efterfølgende tilføjelser i april 2015.

Referat er gennemlæst, godkendt samt underskrevet til protokolmappen d. 29.april 2015:

(sign)

Søren Bjørn-Fallesen

Søren Bjørn-Fallesen
Referent / Notater

(sign)

Claus Wildt

Claus Wildt
Dirigent

(sign)

Svend Melsen

Svend Melsen Pedersen
Formand

Omdelt efter generalforsamling 2015 og lagt på foreningens webportal/ hjemmeside 29. april 2015:

- Dette Generalforsamlingsreferat 2015
- Bestyrelsens Beretning 2014-2015
- Vedtægter revideret 2015 - med de vedtagne rettelsler.

Efterskrift:

- **Foreningen nye hjemmeside** er klar til brug, der lægges mere på efterhånden. Hjemmesiden er en webportal med flere muligheder, bl.a. kan Bestyrelsen sende et nyhedsbrev **hurtigt** og nemt ud til medlemmerne. Derfor har bestyrelsen brug for jeres mailadresse, send meget gerne en mail til formanden eller udfyld hjemmesidens KONTAKT-formular. Nyhederne vil også kunne ses på hjemmesiden, hvis man ikke har en mailadresse.
- **Legeplads:** Nogle fra Bestyrelsen og Legepladsudvalget har med kort varsel brugt aftenen den 15.04.2015 til at fjerne det gamle legestativ, så der er klar til legepladsens fase 3 i maj måned. Efter en annonce i DBA, blev stativet hurtigt afhentet - samtidig med træstykkerne. Onsdag før Bededag d. 29.04.2015 startede Nature Play med fase 3: Gyngestativ og Rutsjebane.
- **Indkaldelse til Oprydningsaften bliver en hverdags-aften i maj.**
Hold jer parat – måske med kort varsel – til at rykke ud til de få opgaver i år:
Indsamling af affald, opsamling af grene og sten, evt. rivning på pladsen og langs yderkanterne. Pauser med drikke for store og små og hygge-snak – bliver der også tid til. Fremmødegevinsten (andel af 60 flasker vin) fordeles kort efter.
Når fællesarealet er i orden, kan græsklipperne begynde på deres turnus.
- **Klippe-tilmeldings-ark** er uddelt særskilt ultimo april 2015.
ARK og en SLIP er lagt på hjemmesiden - til evt. digital udfyldelse og svarmail.

Venlig hilsen og God sommer
på Bestyrelsens vegne/ Formanden